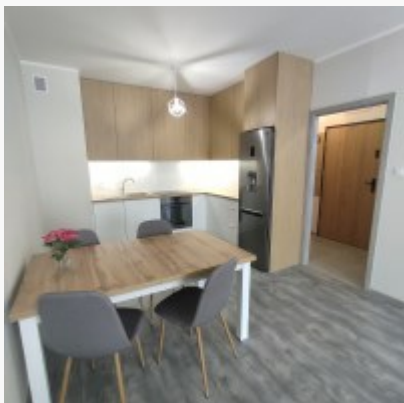


Czynsz najmu: 2100.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Ewa Białek.

502-600-130

ewa@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-MW-11849
Lokalizacja	Swarzędz (gw), Zalasewo, Radosna
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	47,50 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 100 PLN
Kaucja zabezp.	2100

Atrakcyjne 2-pokojowe mieszkanie 47,50 m2 - ul. Radosna, Zalasewo

Przedmiotem wynajmu jest w pełni umeblowane dwu pokojowe mieszkanie o powierzchni 47,50m2, zlokalizowane w Zalasewie gm. Swarzędz przy ul. Radosnej. Mieszkanie zlokalizowane na pierwszym piętrze czteropiętrowego budynku z 2022 r. Posiada duży balkon.

Mieszkanie składa się z:

1. Dużego pokoju wraz z aneksem kuchennym o powierzchni 25,24 m2 i wyjściem na balkon;
2. Sypialni o powierzchni 10,39 m2;
3. Korytarza o powierzchni 6,81 m;
4. Łazienki z wanną o powierzchni 4,31 m2;
5. Balkon o powierzchni 6,01 m2.

Mieszkanie nowe, w pełni umeblowane. Na podłogach w mieszkaniu: płytki w korytarzu, aneksie kuchennym oraz łazience; panele w pokojach. Ściany w korytarzu, pokoju i kuchni malowane, w łazience w płytkach.

Okna PCV.

Mieszkanie w pełni wyposażone. W kuchni meble kuchenne na wymiar, AGD: lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap, zmywarka. W części jadalnianej stół z czterema krzesłami. W salonie rozkładana kanapa, komoda z miejscem pod telewizor. W drugim pokoju łóżko sypialniane 140 cm oraz duża trzydrzwiowa szafa. W łazience stała zabudowa - wanna, umywalka, szafka, pralka, lustro. W korytarzu szafa trzydrzwiowa, wieszak na ubrania.

Mieszkanie bardzo dobrze doświetlone. Ekspozycja balkonu i okien w mieszkaniu od strony wschodniej.

Media w mieszkaniu: prąd, woda, kanalizacja miejska, TV kablowa, domofon.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 2,07 m2 oraz wydzielone miejsce parkingowe. Budynek posiada windę.

Mieszkanie znajduje się w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Zalasewa. Blisko do małych jak i dużych sklepów sieciowych (Dino, Biedronka), apteki, przychodni lekarskich, szkół, przedszkoli, żłobków, gabinetów fryzjerskich i kosmetycznych. Na osiedlu plac zabaw

dla dzieci. Blisko do lasu oraz ścieżek rekreacyjnych. W pobliżu znajduje się przystanek komunikacji Swarzędzkiej (linia 484, 494).
Szybki i łatwy dojazd do Poznania, autostrady A2, dróg krajowych w kierunku Warszawy, Katowic, Gdańska.

Mieszkanie dostępne od zaraz

Dojazd do centrum Swarzędza ok. 10 minut, do Poznania (rondo Śródka) ok. 20 minut.

Czynsz najmu 2100 zł,

Czynsz do administracji ok 537 zł (w tym czynsz, co, woda) + opłaty za zużycie mediów - prąd.

Kaucja 2100 zł

Oferta godna polecenia ze względu na lokalizację oraz styl nieruchomości.

Prowadząca ofertę:

Ewa Włodarczyk - Białek

tel. 502-600-130

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.