

Cena: 600000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Ewa Białek.

502-600-130

ewa@imperium.nieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-GS-11987
Lokalizacja	Szamotuły (gw), Lulinek
Przeznaczenie działki	rolna z prawem zabudowy
Pow. całkowita [m2]	20 400,00 m ²
Wymiary działki	67,6 /334 m
Cena	600 000 PLN
Cena/m2	29.41 PLN

Polecamy do sprzedaży nieruchomość gruntową o obszarze 2,040 ha, zlokalizowaną w miejscowości Lulinek, gmina Szamotuły, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie.

W skład nieruchomości wchodzi grunty klasy IIIB - 500 m²; IV - 14100 m²; IVB - 5800 m²

Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Działka w 1998 roku miała wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinne o powierzchni 422 m² z ewentualnym budynkiem gospodarczym.

Działka o wymiarach 66 m/ 310 m, usytuowana wzdłuż utwardzonej drogi gminnej z nieutwardzonym poboczem. Cała nieruchomość ogrodzona betonowym murem i bramą wjazdową.

Media: po stronie działki linia telefoniczna, po przeciwnej stronie drogi: sieć wodociągowa oraz sieć energetyczna. Kanalizacja - zbiornik bezodpływowy.

Nieruchomość usytuowana w centrum miejscowości Lulinek, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy jednorodzinnej. W pobliżu (ok 3 km) znajduje kąpielisko w Pamiątkowie. Szamotuły w odległości ok 8 km.

Prowadzimy pełną, bezpłatną obsługę związaną z uzyskaniem kredytów bankowych na zakup nieruchomości. W celu nawiązania współpracy prosimy o kontakt.

Prowadząca ofertę:

Ewa Włodarczyk - Białek

tel. 502-600-130

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.