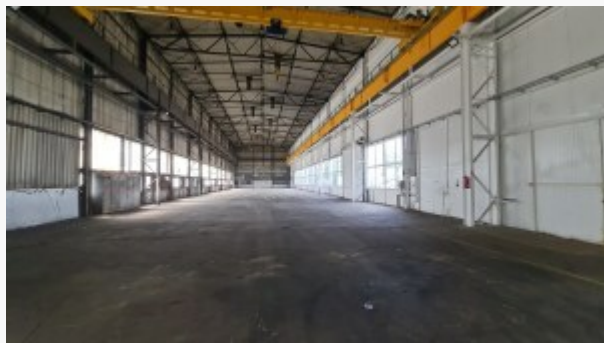


**Czynsz najmu: 50000.00 zł**

## Zdjęcie



## Dane agenta



**Małgorzata Machucka.**

690-516-202

[m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl](mailto:m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl)

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	IMP-HW-12022
Lokalizacja	Rogoźno
Pow. całkowita [m2]	2 175,00 m <sup>2</sup>
Czynsz najmu	50 000 PLN
Cena/m2	0.00 PLN

### **WYNAJEM. HALA PRZEMYSŁOWA 2175 M2. PLAC M2. SUWNICE 12 T, 3,2 T ROGOŹNO.**

Przedmiotem wynajmu jest hala przemysłowa o powierzchni 2 175m<sup>2</sup> z zapleczem socjalno – biurowym oraz utwardzonym placem o powierzchni ok. 700 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w Rogoźnie powiat Oborniki Wlkp. w strefie produkcyjno-usługowej, 45 km od Poznania.

Wysokość hali 17m.

Hala wyposażona w 2 suwnice o udźwigu 3,2T i 12 T.

Posadzka przemysłowa.

Konstrukcja stalowa.

Dach oraz ściany z płyty obornickiej.

2 Bramy rolowane o wysokości 6 m – otwierane jedna automatycznie, druga ręcznie.

Oświetlenie, okablowanie pod kamery.

Duże doświetlenie – okna wmontowane w bocznych ścianach po całej długości Hali.

Nowoczesny, wyposażony kontener socjalno-biurowy na terenie Hali.

Wymiary: długość 110 m, szerokość 18 m (powierzchnia na wynajem 2175 m<sup>2</sup>)

Wnętrze Obiektu po gruntownym remoncie, nowe okna.

### **Czynsz najmu 23 PLN/m2 netto**

Zapraszam na prezentację.