

**Cena: 180000.00 zł**

## Zdjęcie



## Dane agenta



**Małgorzata Machucka.**

690-516-202

[m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl](mailto:m.machucka@imperium.nieruchomosci.pl)

## Szczegóły oferty

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Symbol oferty       | IMP-MS-12031         |
| Lokalizacja         | Rogoźno              |
| Rodzaj budynku      | blok                 |
| Pow. całkowita [m2] | 35,00 m <sup>2</sup> |
| Piętro              | 4p                   |
| Ilość pokoi         | 2                    |
| Cena                | 180 000 PLN          |
| Cena/m2             | 5142.86 PLN          |

### SPRZEDAŻ 2 – POKOJOWE MIESZKANIE, BEZCZYNSZOWE W BLOKU. ROGOŹNO

Przedmiotem sprzedaży jest dwupokojowe, mieszkanie własnościowe, bezczynszowe (wspólnota) z Księgą Wieczystą, o powierzchni 35 m<sup>2</sup>, zlokalizowane w centrum Rogoźna, mieszczące się na 4 piętrze bloku z cegły w Rogoźnie.

Mieszkanie jasne, ciche i ciepłe. Posiada salon z wyjściem na balkon, sypialnię, kuchnię umeblowaną, przedpokój z szafą w zabudowie, łazienkę z wanną i WC.

Mieszkanie bardzo funkcjonalne, wszystkie pomieszczenia są niezależne.

Okna PCV, podłogi wyłożone panelami. Ściany gipsowane i malowane. Kuchnia oraz łazienka wyłożona płytkami. W przedpokoju tynk ozdobny.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłata miesięczna do Wspólnoty wynosi ok.180 zł (w tym zużycie wody, nieczystości oraz fundusz remontowy i sprzątnięcie klatki).

Ogrzewanie gazowe (piec dwu funkcyjny).

W sąsiedztwie pełna infrastruktura, szkoły, przedszkola, banki, urzędy, sklepy, centra handlowe.